

# ★ おすすめ物件 ★

随時ご案内できますので  
お気軽にお問い合わせ下さい。  
前日の17時までにお電話ください

まずは  
内覧してみませんか？



**中古住宅 松山市 山越1丁目**  
**5LDK**

**1,830万円** (税込)

駐車場1台 **ダイワハウスの家**  
南面道路 隔当り良好 **空家**

ナビ住所 松山市山越1丁目4-6

・松山市山越1丁目  
4-6・土地/95.58㎡  
(28.91坪)・建物  
/107.85㎡(32.62坪)  
・宅地・軽量鉄骨  
造2階建・平成19年5  
月築・山越バス停ま  
で徒歩6分・姫山小、  
勝山中

山越保育園  
徒歩1分  
ハトマート山越店  
徒歩約10分  
フジ本町店徒  
歩約10分

**山越1丁目 2,630万円**

二世帯住宅

土地：116.03㎡(35.09坪)  
建物：364.04㎡(110.12坪)  
年月：昭和54年5月築  
構造：鉄骨造地下1階地上3階建  
間取り：6LDK+2LDK  
駐車場：4台可 **現空家**  
交通：環状線本町六丁目徒歩約9分  
山越バス停徒歩約6分  
校区：姫山小/勝山中

令和5年10月リフォーム済  
ハトマート山越店徒歩約8分  
フジ本町店徒歩約7分

ナビ 松山市山越1丁目1-46

**中古マンション 松山市 ダイアパレスシャトーヴュー萱町**  
**3LDK**

**1,999万円** (税込)

リフォーム工事12月末完成

水回り全て交換 LDK拡張工事  
全室クロス張り替え 暖房保険付き  
全室照明器具交換 建具等交換

・松山市萱町6丁目・専有面積/78.40㎡・バルコニー面積/15.18㎡・SRC造11階建て2階部分・平成8年8月築・萱町六丁目電停まで徒歩4分・管理費6,160円/月・修繕積立金14,400円/月・管理形態/日勤・駐車場7,500円/月・清水小、勝山中

三面バルコニー 来客駐車場2台

TSUTAYA 現地

**ライオンマンション道後公園 2,140万円**

専有面積：70.86㎡(21.44坪)  
バルコニー面積：8.82㎡(2.66坪)  
年月：平成4年7月築  
構造：SRC造14階建(6階部分)  
間取り：2SLDK **現空家**  
管理費：11,000円/月  
修繕積立金：14,670円/月  
駐車場：空有8,000~10,000円(要確認)  
校区：道後小/道後中  
交通：南町電停徒歩約4分

●●●R4.10月リフォーム済●●●  
キッチン・浴室・トイレ・洗面台  
水回り全て交換  
給湯器交換  
フローリング張替え  
クロス張替え

リビングエアコン設置  
全室証明器具付き

ナビ 松山市南町1丁目4番21号

※ローン事前審査もお手伝い致します。お気軽にご相談下さい!!

※売却済の場合はご了承下さい。

\*間取り等については、現況と多少異なる場合があります。

その際は現況を優先させて頂きます。(取引態様：仲介)

**無料査定致します** 極秘

物件所在地			
所有者氏名	TEL		
物件概要	A・土地 C・マンション	B・建物 D・その他( )	
土地面積	約	坪	
建物面積	1階約	坪・2階約	坪
間取り	述床面積約		坪
構造			築後 年

山越1丁目 1,830万円 お支払い例

自己資金	0万円	月々
借入金	1,830万円	<b>¥52,000</b>
	(諸経費別途) 約	

★ボーナス支払いなし ★金利1% (3年固定) ★35年ローン

広告有効期限 2024年2月29日

〒790-0904 松山市正門寺3丁目7-26

(有) えひめ住まい情報プラザ

http://www.sumaijohoplaza.com



**TEL 990-6080**