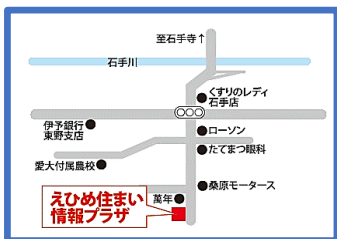


おすすめ物件

<p>●正円寺3丁目●</p> <p>900 万円</p> <p>土地面積 113.30㎡ (34.27坪) 建物面積 67.50㎡ (20.41坪) 4DK 築年 昭和59年3月築 学区 桑原小/桑原中 交通 正円寺バス停徒歩約8分 P2台可 現空家</p> 	<p>●溝辺町●</p> <p>1,000 万円</p> <p>土地面積 128.28㎡ (38.80坪) 建物面積 86.88㎡ (26.28坪) 築年 昭和53年8月築 3LDK 学区 湯山小/湯山中 P1台可 交通 岩堰バス停徒歩約2分 ペンスター徒歩約3分 閑静住宅地</p> <p>◎現空家◎ 陽当り良好</p> 	<p>●東野5丁目●</p> <p>1,380 万円</p> <p>土地面積 165.33㎡ (50.01坪) 建物面積 113.71㎡ (34.39坪) 5DK 築年 昭和55年9月築 学区 桑原小/桑原中 交通 東野バス停徒歩約8分 P1台可 現空家</p> 
<p>●桑原3丁目●</p> <p>2,399 万円</p> <p>土地面積 132.17㎡ (39.98坪) 建物面積 109.30㎡ (33.06坪) 4SLDK 築年 平成24年3月築 学区 桑原小/桑原中 交通 桑原バス停徒歩約3分 P2台可 現空家</p> <p>水廻り交換など リフォーム工事中</p> 	<p>●正円寺3丁目●</p> <p>2,890 万円</p> <p>土地面積 116.04㎡ (35.10坪) 建物面積 91.91㎡ (27.80坪) 4LDK 築年 令和5年3月築 学区 桑原小/桑原中 交通 東野バス停徒歩約8分 P2台可 角地 ★★★建築中★★★</p> 	<p>ダイヤパレス万ノ台</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,299 万円</p> <p>●専有面積: 57.02㎡(17.24坪) ●バルコニー: 8.6㎡ ●平成6年2月築、3DK ●交通: 松山西中等教育学校前バス停より徒歩1分 ●SRC造14階建11階部分 ●管理費: 10,400円/月 ●修繕積立金: 16,080円/月 ●駐車場: 6,000円/月 ●みどり小/北中 ♡リフォーム済</p> 
<p>シャンポール第二千舟</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,349 万円</p> <p>●専有面積: 55.86㎡(16.90坪) ●バルコニー: 8.4㎡ ●昭和57年7月築、2SDK ●交通: JR松山駅より徒歩6分 ●RC造11階建3階部分 ●管理費: 5,733円/月 ●修繕積立金: 2,350円/月 ●駐車場: 近隣確保10,000円 ●新玉小/城西中 ♡リフォーム済</p> 	<p>藤和神田町ハイタウン</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,349 万円</p> <p>●専有面積: 61.84㎡(18.70坪) ●バルコニー: 11.55㎡ ●平成3年7月築、3LDK ●交通: JR三津駅より徒歩4分 ●SRC造14階建11階部分 ●管理費: 6,400円/月 ●修繕積立金: 5,200円/月 ●駐車場: 近隣確保4,500円/月 ●三津浜小/三津浜中 ♡リフォーム済</p> 	<p>ドゥエル空港通</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,499 万円</p> <p>●専有面積: 63.34㎡(19.16坪) ●バルコニー: 11.77㎡ ●平成7年11月築、2LDK ●交通: 竹原町南バス停より徒歩3分 ●SRC造11階建10階部分 ●管理費: 6,000円/月 ●修繕積立金: 9,500円/月 ●駐車場: 5,000円/月 (No.30) ●双葉小/雄新中</p> <p>♡二面バルコニー♡ ♡リフォーム済♡ ♡ペット飼育可♡</p> 
<p>藤和空港通ハイタウン</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,499 万円</p> <p>●専有面積: 67.87㎡(20.53坪) ●専用庭: 38.25㎡ ●平成4年7月築、3LDK ●交通: 久保田バス停より徒歩2分 ●SRC造12階建1階部分 ●管理費: 7,000円/月 ●修繕積立金: 9,400円/月 ●駐車場: 6,000円/月 ●生石小/西中</p> <p>●伊予銀行 ●高岡支店 ●フジ高岡店 約100m 令和4年5月リフォーム システムキッチン・お風呂 新品、クロス張替え、トイレ洗面台・ガラストップ コンロ新品、ペット可</p> 	<p>グランティア永木</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 2,280 万円</p> <p>●専有面積: 73.66㎡(22.28坪) ●バルコニー: 24.43㎡ ●平成10年11月築、3LDK ●交通: 北立花バス停より徒歩3分 ●SRC造14階建9階部分 ●管理費: 13,800円/月 ●修繕積立金: 6,620円/月 ●駐車場: 6,500円/月 ●八坂小/東中 ♡リフォーム中♡ ♡ペット可♡</p> 	<p>ダイヤパレス東雲</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 2,699 万円</p> <p>●専有面積: 83.3㎡(25.19坪) ●バルコニー: ㎡ ●平成9年12月築、3LDK ●交通: 警察署前電停より徒歩3分 ●SRC造15階建14階部分 ●管理費: 11,600円/月 ●修繕積立金: 8,150円/月 ●駐車場: 8,000円/月 ●東雲小/東中</p> <p>2023.1月 リフォーム済 現空家 東南角部屋</p> 
<p>サントノレ和気</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,199 万円</p> <p>●専有面積: 70.56㎡(21.34坪) ●バルコニー: 10.63㎡ ●平成8年1月築、2LDK ●交通: 和気バス停より徒歩8分 ●SRC造10階建5階部分 ●管理費: 5,700円/月 ●修繕積立金: 5,620円/月 ●駐車場: 近隣確保3,500円 ●和気小/内宮中 ♡ペット可♡</p> 	<p>●●●リフォーム予定●●●</p> <p>キッチン・浴室・トイレ 洗面台・室内建具交換 床・フローリング貼替 LDK拡張工事 ハウスクリーニング 各種設備点検 ガラストップコンロ 給湯器設置 全室クロス張替え</p> <p>サーパス道後</p> <p>住宅ローン 減税 対象物件 1,799 万円</p> <p>●専有面積: 76.66㎡(23.18坪) ●バルコニー: 14.66㎡ ●昭和58年3月築、3LDK ●交通: 南町電停より徒歩3分 ●RC造11階建6階部分 ●管理費: 9,300円/月 ●修繕積立金: 13,600円/月 ●駐車場: 12,000円/月 ●道後小/道後中</p> <p>♡角部屋♡ 現空家 リフォーム工事中</p> 	

●物件をお探しです！ お客様が下記の条件で物件を探しておられます。

お客様	ご予算	ご希望
K様	住宅 2,000万円	正円寺にお住まいのK様は、 4LDK以上・P2台可能 な、中古住宅を桑原校区で 2,000万円 位のご予算で中古住宅をお探しです。
S様	住宅 1,500万円	東野にお住まいのS様は、 桑原校区 で中古住宅をご予算 1,500万円 位でお探しです。古くてもかまいません。
T様	土地 1,000~1,200万円	畑寺町にお住まいのT様は、なるべく 学校に近い ところで 土地面積40坪 くらいで ご予算1,000万円~1,200万円 位でお探しです。
I様	マンション 1,800万円	竹原にお住まいのI様は、 西中校区 で 2LDK以上 の中古マンションを 1,800万円 位のご予算で探しています。



愛媛県知事(4)4798号
松山市正円寺3丁目7-26
(有)えひめ住まい情報プラザ
TEL 990-6080
FAX 990-6070

