

不動産を売却しようかと考えているお客様へ

買取り致します！ 関連会社買取の場合は仲介手数料頂きません！

遊休地・相続・転勤・ローンの悩み・住替えなど・・・

愛媛県内の不動産を「売却を考えようかな」と思ったら・・・

まずは、**えひめ住まい情報フラザ**へご相談下さい。

あらゆる経験と実績から、又、他社不動産会社様と協力し、

お客様の売買取手をサポート致します。

お気軽にお問い合わせください。



Step 1	Step 2	Step 3	Step 4	Step 5	Step 6
売却のご相談	無料調査・査定	媒介契約の締結	販売活動	売買契約	引渡し(決済)
・売却の条件	・物件の調査 ・物件の査定	・売却価格の決定 ・媒介契約の種類	・お客様へ紹介 ・広告活動	・重要事項の説明 ・契約の締結	・荷物の撤去 ・引渡しなど

ダイヤパレス東雲

住宅ローン
減税
対象物件
2,370万円

- 専有面積：83.3㎡(25.19坪)
- バルコニー：㎡
- 平成9年12月築、3LDK
- 交通：警察署前電停より徒歩3分
- SRC造15階建14階部分
- 管理費：11,600円/月
- 修繕積立金：8,150円/月
- 駐車場：8,000円/月
- 東雲小/東中



●●●R5.1月リフォーム済●●●
キッチン・浴室・トイレ・洗面台・室内建具交換
床・フローリング貼替
LDK拡張工事
ハウスクリーニング
各種設備点検
ガラストップコンロ
給湯器設置
全室クロス張替え

★マンション外壁工事終了★

祝谷3丁目
4LDK
1,750万円

松山市祝谷3丁目6-30・土地/165.47㎡(50.05坪)・建物/99.24㎡(30.02坪)・宅地・市街化区域・建ぺい率60%・容積率200%・木造2階建・昭和57年1月築・祝谷2丁目バス停まで徒歩10分・湯築小、道後中

永木町西ハイイツ
3LDK
1,200万円

松山市永木町2丁目1-49・専有面積/94.21㎡・バルコニー面積/9.21㎡・鉄骨鉄筋コンクリート造14階建て10階部分・昭和62年7月築・北立花町バス停まで徒歩2分・管理費8,400円/月・積立金含む・管理形態/自主管理・屋外駐車場7,000円/月・八坂小、東中

永木町西ハイイツ
3LDK
1,200万円

松山市永木町2丁目1-49・専有面積/94.21㎡・バルコニー面積/9.21㎡・鉄骨鉄筋コンクリート造14階建て10階部分・昭和62年7月築・北立花町バス停まで徒歩2分・管理費8,400円/月・積立金含む・管理形態/自主管理・屋外駐車場7,000円/月・八坂小、東中

●物件をお探しです！

お客様が下記の条件で物件を探しておられます。

お客様	物件種別	ご予算	ご希望
K様	住宅	2,000万円	正円寺にお住まいのK様は、 4LDK以上・P2台可能 な、中古住宅を 桑原校区 で 2,000万円位 のご予算で中古住宅をお探しです。
S様	住宅	1,500万円	東野にお住まいのS様は、 桑原校区 で 中古住宅 をご予算 1,500万円位 でお探しです。古くてもかまいません。
T様	土地	1,000~1,200万円	畑寺町にお住まいのT様は、なるべく 学校に近いところ で 土地面積4.0坪 くらいで ご予算1,000万円~1,200万円位 でお探しです。
I様	マンション	1,800万円	竹原にお住まいのI様は、 西中校区 で 2LDK以上 の中古マンションを 1,800万円位 のご予算で探しています。
O様	マンション	1,500万円	大手町にお住まいのO様は、 松山市駅周辺 で 2LDK以上 の中古マンションを 1,500万円位 のご予算で探しています。



愛媛県知事(4)4798号
 松山市正円寺3丁目7-26
(有)えひめ住まい情報フラザ
 TEL 990-6080
 FAX 990-6070

