

不動産を売却しようかと考えているお客様へ

買取り致します！ 関連会社買取の場合は仲介手数料頂きません！

遊休地・相続・転勤・ローンの悩み・住替えなど・・・

愛媛県内の不動産を「売却を考えようかな」と思ったら・・・

まずは、**えひめ住まい情報フラザ**へご相談下さい。

あらゆる経験と実績から、又、他社不動産会社様と協力し、

お客様の売買取手をサポート致します。

お気軽にお問い合わせください。



Step 1	Step 2	Step 3	Step 4	Step 5	Step 6
売却のご相談	無料調査・査定	媒介契約の締結	販売活動	売買契約	引渡し(決済)
・売却の条件	・物件の調査 ・物件の査定	・売却価格の決定 ・媒介契約の種類	・お客様へ紹介 ・広告活動	・重要事項の説明 ・契約の締結	・荷物の撤去 ・引渡しなど

グランティア土居田

住宅ローン 減税 対象物件 **2,299万円**

- 専有面積：87.07㎡(26.33坪)
- バルコニー：㎡
- 平成12年3月築、3LDK+地下室
- 交通：郡中緑土居田駅より徒歩5分
- SRC造15階建1階部分
- 管理費：9,350円/月
- 修繕積立金：7,600円/月
- 駐車場：無
- たちはな小/雄新中

地下室有

●キッチン・浴室・トイレ・洗面台・室内建具交換
●床・フローリング貼替
●LDK拡張工事
●ハウスクリーニング
●各種設備点検
●ガラストップコンロ
●給湯器設置
●全室クロス張替え

グランフィル天山

住宅ローン 減税 対象物件 **1,400万円**

- 専有面積：63.16㎡(19.10坪)
- バルコニー：10.01㎡
- 平成元年12月築、2LDK
- 交通：天山変電所西バス停より徒歩約6分
- SRC造13階建2階部分
- 管理費：7,800円/月
- 修繕積立金：14,500円/月
- 駐車場：隣地6,600円/月
- 石井北小/南中

ジョーブラ近し

●●●リフォーム済●●●
●キッチン・浴室・トイレ・洗面台・室内建具交換
●床・フローリング貼替
●LDK拡張工事
●ハウスクリーニング
●各種設備点検
●ガラストップコンロ
●給湯器設置
●全室クロス張替え

中古住宅 3LDK 労住協永木町西ハイツ

●松山市永木町2丁目1-49・専有面積/94.21㎡・バルコニー面積/9.21㎡・鉄骨鉄筋コンクリート造14階建て10階部分・昭和62年7月築・北立花町バス停より徒歩2分・管理費8,400円/月・積立金含む・管理形態/自主管理・屋外駐車場7,000円/月・八坂小、東中

1,200万円 程度

エレベーター停止階
南向き
ペット飼育可
きれいな物件です

●物件をお探しです！

お客様が下記の条件で物件を探しておられます。

お客様	ご希望	ご予算	～ご希望～
K様	住宅	2,000万円	正円寺にお住まいのK様は、 4LDK以上・P2台可能 な、中古住宅を 桑原校区 で 2,000万円位 のご予算で中古住宅をお探しています。
H様	住宅	2,500万円	清水町にお住まいのH様は、 4LDK以上・P2台可能 な、中古住宅を 勝山中校区 で 2,500万円位 のご予算で探しています。
Y様	マンション	2,000万円	萱町にお住まいのY様は、 3LDK以上 の 中古マンション を 勝山中校区 で 2,000万円位 のご予算で探しています。
I様	マンション	1,400万円	味酒町にお住まいのI様は、 2LDK以上 の 中古マンション を 勝山中校区 で 1,400万円位 のご予算で中古住宅をお探しています。
T様	土地	1,000～1,200万円	畑寺町にお住まいのT様は、なるべく 学校に近い ところで 土地面積40坪 くらいで ご予算1,000万円～1,200万円位 でお探しています。



愛媛県知事(4)4798号
松山市正円寺3丁目7-26
(有)えひめ住まい情報フラザ
TEL 990-6080
FAX 990-6070

